

„Ein spannender Weg“

Die Pläne für das umstrittene Hochhaus an der Münchner Straße sind vom Tisch. Stattdessen lobt der Investor nun einen Ideenwettbewerb unter Studenten aus, anschließend soll es eine öffentliche Ideenwerkstatt geben. Der Bauausschuss ist mit dem ungewöhnlichen Vorgehen einverstanden.

Darin benannt werden Grundstücksgröße, Umgebungseinbindung, verkehrliche und immissionsschutzrechtliche Problemstellungen sowie Infos zu den bestehenden gemeindlichen Stellplatzsätzen für Pkws und Fahrräder. Entstehen soll an der vielbefahrenen B304 ein Wohnkomplex, im Erdgeschoss sind Läden denkbar. Gestaltungsvorgaben gibt es nicht. Die Studenten sollen möglichst frei Ideen und Visionen entwickeln.

„Dieses Grundstück hat einen besonderen Umgang verdient, da können wir nicht einfach zur Tagesordnung zurückkehren“, sagte Bürgermeisterin Gabriele Müller zu Beginn der jüngsten Gemeinderatssitzung. Mit einem Wettbewerb unter Architekturstudenten und einer anschließenden öffentlichen Ideenwerkstatt will der Investor, die Projektgesellschaft Münchener Straße 24, das Bauvorhaben vollkommen neu aufrollen. Den bisherigen Bebauungsplan Nr. 193 mit dem umstrittenen 46 Meter hohen Wohnturm des Architekturbüros Kock und Daberkow will die Projektgesellschaft dagegen nicht weiterverfolgen. Konkret sehen die Pläne des Investors folgendes Vorgehen vor: Studenten des Lehrstuhls für Architektur an der Technischen Universität München erhalten in den nächsten Wochen die Ausschreibungsunterlagen.

Bürger beurteilen

Für die Arbeit lobt der Investor drei Preise im Wert von insgesamt 10000 Euro aus. 5000 Euro erhält der Siegerentwurf, 3000 Euro der Zweit- und 1500 Euro der Drittplatzierte. 500 Euro gehen in die Kaffeekasse der Fakultät. Prämiert werden die Entwürfe im Rahmen der öffentlichen Ideenwerkstatt am 21. Juli im Bürgerhaus. Zudem können die Arbeiten bis Ende August im Rathaus-Foyer besichtigt und in der Bauabteilung Stellungnahmen dazu abgegeben werden. Auch auf der Internetseite der Gemeinde wird es ein Forum geben, in dem Bürger ihre Meinung bekunden können. Begleitet wird die Ideenwerkstatt von einem Fachbeirat, der sich voraussichtlich aus einem Vertreter des Investors, Prof. Peter Schuck (Architektur und



Die Pläne für den umstrittenen Wohnturm an der Münchener Straße in Haar werden nicht weiter verfolgt.

Fotomontage: Kock und Daberkow Architekten

Design), Bürgermeisterin Gabriele Müller, Bauamtsleiter Rainer Wöhrl und drei Architekten zusammensetzt. Der Fachbeirat prüft die Umsetzbarkeit der studentischen Vorschläge. Aus den machbaren Entwürfen und den Bewertungen und Meinungsäußerungen der Bürger entwickelt er Vorgaben für ein architektonisches Konzept.

Bürgerversammlung

Dieses Ergebnis bildet die Grundlage für den vom Investor beauftragten Architekten. Ab diesem Zeitpunkt werden die gemeindlichen Gremien in den Prozess einbezogen, wie es bei Bebauungsplanverfahren rechtlich vorgeschrieben ist. Ein erster Entwurf soll auf

der Gemeinderatssitzung am 29. September vorgestellt werden. Nach dieser Sitzung, im Lauf des Oktober, wird es die von Bürgermeisterin Müller nach dem letztjährigen Bürgerentscheid versprochene Bürgerversammlung zu diesem Bauvorhaben geben. Dabei haben die Haarer Gelegenheit, konkrete Wünsche und Kritikpunkte zu äußern, mit denen sich der Bauausschuss und der Gemeinderat befassen müssen. Die letzte Billigung der Planung liegt bei den gemeindlichen Gremien. Insgesamt begrüßte der Bauausschuss diese Vorgehensweise, zu der man „etwas Mut brauche“, wie der Freie Wähler Antonius van Lier betonte. Doch sowohl Thomas Reichel (CSU) als auch

Werner Kozlik von den Grünen fragten sich, ob man den angehenden Architekten nicht mehr Vorgaben, wie etwa die Wohnungsgrößen, an die Hand geben solle. Van Lier befürchtet indes, dass – wenn man am Ende die besten Ideen aus den Entwürfen in einen Plan einbaue – ein zu buntes Sammelsurium entstehen könnte. Er hätte gerne einen Entwurf als „Leadship Modell“ auserkoren.

Keine „Schnörkeleien“

Reichel äußerte zudem die Sorge, dass die Studenten – um eine gute Note zu bekommen – zu viel Verschnörkelung in den Entwurf packen könnten. Doch der bei der Sitzung anwesende Hochschullehrer Professor Peter Schuck gab diesbezüglich Entwarnung. Absichtlich habe man keine Vorgaben gemacht, denn bei dieser Aufgabe sei definitiv die Jugend gefragt. Sie müsse sich überlegen, wie sie in 40 Jahren in den Städten leben will. Der Lehrstuhl würde auf jeden Fall darauf achten, dass „auch Spinnereien zugelassen sind, aber keine Schnörkeleien“, erklärte Schuck. Einstimmig sprach sich der Bauausschuss schließlich dafür aus, diesen Weg zu gehen. „Wir gehen auf einen spannenden Weg. Den hat's in Haar noch nie gegeben“, so die Bürgermeisterin.

ÄRZTE/MEDIZINISCHE VERSORGUNG

Zahnarztpraxis Dr. Stefan Gruber

Zahnärztlicher Schmerzdienst

Mo. – Fr. 7.00 – 21.00 Uhr

Tel. 089/43 77 99 00

- Ästhetische Zahnheilkunde • Bleaching • Implantologie
- Knochenaufbau • metallfreie Kronen und Brücken
- Parodontologie • Prophylaxe
- strahlungsarmes Röntgen

www.dr-stefan-gruber.de

Wasserburger Landstraße 255 · 81827 München

SUCHTHOTLINE

Tel. 089/28 28 22

www.suchthotline.info

TIERKLINIKHAAR

TIERÄRZTLICHE FACHKLINIK FÜR KLEINTIERE

24 STUNDEN NOTDIENST

Keferloher Straße 25 | 85540 Haar / München
Tel. 089 461 48 51-0 | www.tierklinik-haar.de

Ärztl. Bereitschaftsdienst Bayern

Telefon 116 117
Notrufnummer 112

Hilfe durch HYPNOSE bei

- Krebs
- Ängste
- Raucherentwöhnung
- Tinnitus u. a. Beschwerden

Hausbesuche möglich.

Fachpraxis Sitzberger

Telefon 089/67 22 00

Med. Fußpflege

seit über 20 Jahren

Krankenschwester
Doris Ruhe

Westermeierstraße 4

☎ 089 / 42 01 75 07

am S-Bahnhof (Kirch)Trudering

Auch Hausbesuche

Zahnärztl. Notdienst

089/723 30 93

www.notdienst-zahn.de

www.hallo-verlag.de

10 Jahre Praxis für Biologische Medizin in Berg am Laim

Heilpraktiker Ludwig Ziller

Klassische und moderne Naturheilverfahren

Schwerpunkte:

- Immunmodulation • Mikronährstofftherapie
- Burnout-Prävention • Akupunktur
- moderne Sportmedizin

Termine nur nach Vereinbarung

Tel. 089/95 23 51, Josephsburgstr. 88a, MVV: Tram Linie 19 – Haltestelle Mutschellestr., U-Bahn Linie 2 – Haltestelle Kreillerstr.

Apotheken-Notdienste

☎ 0800-00 22 833

Apothekennotdienst-Hotline der deutschen Apotheker kostenlos aus dem deutschen Festnetz 22833 vom Handy (max. 69 Cent/Min.)

http://www.blak.de/notdienstplan-suche.html



Ich bin dann mal da...
... für Kinder mit AIDS.

Gegen AIDS in Afrika können wir alle was tun. Ihre Spende hilft.

Hape Kerkeling, Kuratoriumsmitglied

Spendenkonto 400

Bank für Sozialwirtschaft, BLZ 370 205 00
Tel. 0228/60 46 90, www.aids-stiftung.de

Deutsche AIDS-Stiftung



Rudolf Schmitt Augenarztpraxis

Modernste Glaukom-Diagnostik – Sehschule

Unsere Praxis ist vom 28. 3. bis 6. 4. 2015 geschlossen.

Ab Di., 7. 4. sind wir wieder da.

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do. 8–12 u. 14.30–18 Uhr
Mi. 8–14 Uhr u. Fr. 8–12 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon 089/9 03 48 34

Am Gangsteig 5, 85551 Kirchheim-Heimstetten